

## 不動産登記実務の視点V 目 次

はしがき

### 第18章 所有権の移転の登記（その1） 1

#### (1) 総 則 1

##### (一) 申請人 1

##### (二) 添付情報 13

###### ① 登記原因証明情報 13

###### ② 登記識別情報 18

###### ③ 農地法の許可書 22

###### ア 総 説 22

###### イ 許可書の提供を要する場合 32

###### ウ 許可書の提供を要しない場合 50

###### ④ 第三者の許可，同意又は承諾を証する情報 69

##### (三) 登記手続 89

#### (2) 相続等の一般承継による所有権の移転の登記 135

##### (一) 総 説 135

##### (二) 相続人，相続分及び登記手続 156

###### ① 家督相続における相続人及び相続分 157

###### ② 家督相続による登記手続 163

###### ③ 遺産相続における相続分及び相続人 169

目 次

- ④ 遺産相続による登記手続 180
- ⑤ 応急措置法による相続人及び相続分 180
- ⑥ 新民法附則による相続人及び相続分 184
- ⑦ 新民法附則による相続の登記手続 192
- ⑧ 新民法による相続人及び相続分 194
- ⑨ 新民法による相続の登記手続 238
- ⑩ その他 286
- (三) 相続登記の添付情報 289
  - ① 登記原因証明情報 289
    - ア 遺言書 289
    - イ 戸籍（除籍）謄抄本等 322
  - ② 相続関係説明図 342
  - ③ 特別受益証明書 351
  - ④ 相続放棄申述受理証明書 378
  - ⑤ その他の添付情報 383
- (四) 相続分の譲渡による登記 403
- (五) 遺産分割による登記 418
- (六) 数次相続による登記 455
- (七) 外国人の相続による登記 478
- (八) 相続登記の更正・抹消の登記 494
- (九) 法人等の合併等による登記 518

先例索引 529

判例索引 545